

République Française  
 Département : ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE  
 Arrondissement : Digne-les-Bains  
**MALLEFOUGASSE AUGES - COMMUNE**



Séance du mardi 30 septembre 2025

Délibération N° D\_2025\_037

NOMBRE DE MEMBRES		
En exercice	Présents	Votants
10	7	9
Date de la convocation :		
25/09/2025		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0
Résultat du vote : adoptée		

Le trente septembre deux mille vingt-cinq, à 18 heures 30, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances (Salle communale Jean-François AILHAUD), sous la présidence de Jean-Paul DEORSOLA.

Présents : Jean-Paul DEORSOLA, Dominique PIGANEAU, Véronique NICOLLET, Sandra BIANCARELLI, Emmanuel DUPAS, Michel HERNANDEZ, Christian MICHEL

Représentés : Patrick CLAUDE représenté par Dominique PIGANEAU, Marie MUNUERA représentée par Sandra BIANCARELLI

Absents et Excusés : Dominique ARCIDIACONO

Conformément à l'article 2121-15 du CGCT, Christian MICHEL est nommé(e) à l'unanimité secrétaire de séance.

**Objet : Logement communal : offre d'achat**

Monsieur le maire rappelle au Conseil municipal la délibération n° D\_2024\_009 du 28/03/2024 décidant la mise en vente du logement communal sis 397 rue de la mairie ET la délibération n° D\_2025\_026 du 25/06/2025 relative à la révision du prix de vente du logement communal fixant le nouveau prix à 75 000€ (70 000€ net vendeur).

L'étude notariale de Me DEGIOANNI, en charge de cette vente, a transmis une offre d'achat à la commune en date du 16 septembre 2025.

L'acquéreur potentiel propose un prix d'achat de 65 000€ (60 000€ net vendeur), payable comptant le jour de la signature de l'acte authentique.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents :

- **REFUSE** l'offre d'achat de 65 000€ (60 000€ net vendeur),
- **FAIT** une contre-proposition à 71 000€ (66 000€ net vendeur)

Ainsi fait et délibéré, les jour mois et an que dessus.

D\_2025\_037

Envoyé en préfecture le 02/10/2025

Reçu en préfecture le 02/10/2025

Publié le

ID : 004-210401097-20250930-D\_2025\_037-DE

SLOW

Jean-Paul DEORSOLA  
Président de séance

Christian MICHEL  
Secrétaire de séance



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Christian Michel".

D\_2025\_037